

Projet d'autopromotion **HABIONOME** à La Plaine Saint-Denis

" Construire et Habiter autrement "



La volonté qui anime le groupe est de concrétiser des utopies telles que :

- Privilégier l'humain
- Partager des espaces
- Créer un toit jardin potager
- Associer écologie et confort
- Optimiser le rapport qualité/prix
- Changer les rapports de voisinage

Projet d'habitat participatif de 45 lots de logements et d'activité dont une vingtaine sociaux a été initié par un groupe d'habitants d'Ile de France.



Réunis au sein d'une société coopérative de construction, les porteurs du projet et le bailleur social visent les meilleurs labels de qualité et de performance environnementale, l'emploi de matériaux tels que la paille et la terre crue et ce, pour un projet en zone urbai-

Ce projet est initié par l'OPHEC et accompagné par la SCOPHEC

Apportent notamment :

- La recherche et la réservation du terrain
- Une pré-étude de faisabilité technique
- L'animation de groupe
- L'AUTOVEFA : Montage autopromotion sécurisé
- La Garantie Financière d'Achèvement (rendue obligatoire par le futur projet de loi ALUR)
- Actuellement propose des terrains sur Romainville, Palaiseau, Meudon, Paris, etc.



Office pour la promotion de l'habitat écologique coopératif



Bureau d'A.M.O. d'habitat durable

WWW.SCOPHEC.COM

06 64 37 80 63

SIRET N° 534 219 613 00013

APE : 7490A

6, rue Henri Rol Tanguy
93210 La Plaine Saint-Denis

FONDATION



soutiennent la SCOPHEC

